ZAMAWIAJĄCY:
MIEJSKI KLUB IM. JANA KIEPURY
W SOSNOWCU
REPREZENTOWANY PRZEZ
DYREKTORA KLUBU

UL. BĘDZIŃSKA 65
41-200 Sosnowiec
tel.: (+48 32) 788-33-60
fax: (+48 32) 788-33-67

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA NA ROBOTY BUDOWLANE OBEJMUJĄCE: WYKONANIE REMONTU SALI ALTERNATYWNEJ – ARANŻACJA WNĘTRZ KLUBU MUZYCZNEGO

Zatwierdził 25.09.2015 roku:

DYREKTOR MICHAŁ GÓRAL

NR ZAMÓWIENIA: ZP.04.15

W SIWZ zamawiający powołuje się na następujące ustawy:
a) ustawa z 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2013 r poz. 907 z późn. zm.) zwana dalej ustawą PZP,
b) Kodeks cywilny (Dz.U.z 1964r Nr 16, poz.. 93 z późn. zm) zwany dalej KC,
c) ustawa Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2013r. poz. 1409 z późn. zm) zwana dalej ustawą PB,

I. ZAMAWIAJĄCY

1. Zamawiającym jest Miejski Klub im. Jana Kiepury w Sosnowcu reprezentowany przez Dyrektora Pana Michała Górala.
2. Adres pocztowy:
   Miejski Klub im. Jana Kiepury
   ul. Będzińska 65
   41-200 Sosnowiec
3. Adres internetowy: www.kiepura.pl
4. Telefon: 0 32 788 33 60
5. Fax: 0 32 788 33 67032 291-39-48
6. NIP: 644-287-92-16
7. REGON: 270589970

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA.

Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej nie przekraczającej kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych.

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

1. Przedmiot zamówienia stanowią roboty budowlano-remontowe polegające na wykonaniu remontu sali alternatywnej – aranżacji wnętrz klubu muzycznego.
2. Zakres robót, obejmuje:
   - roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne;
   - roboty elektryczne;
   - roboty w zakresie stolarki budowlanej;
   - roboty murarskie i posadzkowe
   - nakładanie powierzchni kryjących.
3. Szczegółowy zakres rzeczowy i opis przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych.
4. Wspólny Słownik Zamówień
   45332000-3 – Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne
   45310000-3 – Roboty instalacyjne elektryczne
   45421000-4 – Roboty w zakresie stolarki budowlanej
   45111220-6 – Roboty w zakresie usuwania gruzu
   45432100-5 – Kładzenie i wykładanie podłóg
   45442000-7 – Nakładanie powierzchni kryjących
   45442100-8 – Roboty malarskie
5. Wszystkie wskazane w dokumentacji technicznej nazwy własne produktów i materiałów służą ustaleniu standardu, określają właściwości i wymogi techniczne. Dopuszcza się zastosowanie materiałów i urządzeń równoważnych pod warunkiem spełnienia właściwości fizycznych tj. parametrów technicznych równych bądź wyższych od zaprojektowanych.
6. Zamawiający udostępni Wykonawcy pomieszczenia na szatnię dla ludzi oraz magazyn podręczny w budynku Klubu, a za korzystnie z mediów zostanie wystawiony osobny rachunek .
7. Wykonawca zobowiązuje się do ciągłego i systematycznego utrzymywania czystości w obrębie wykonywanych robót budowlanych.
8. Odpady biologiczne i śmieci powstałe w wyniku wykonania robót Wykonawca zobowiązuje się wywozić sukcesywnie, nie dopuszczając do nadmiernego blokowania miejsca w obrębie Klubu.
9. Wykonawca zobowiązany jest udzielić co najmniej 36 miesięcy gwarancji na wykonane roboty, licząc od dnia odbioru końcowego robót.
10. Zamawiający zaleca wykonanie wizji lokalnej terenu budowy i jego otoczenia. Koszty dokonania wizji lokalnej terenu budowy ponosi wykonawca.
11. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom. Zamawiający żąda wskazania

przez wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom.

IV. OPIS CZĘŚCI ZAMÓWIENIA, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY DOPUSZCZA SKŁADANIE OFERT CZĘŚCIOWYCH.

Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty częściowej.

V. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Termin realizacji zamówienia: **do 23.12.2015 r.**

VI. INFORMACJA O PRZEWIDYWANYCH ZAMÓWIENIACH UZUPEŁNIAJĄCYCH O KTÓRYCH MOWA W USTAWIE PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH W ART. 67 UST. 1 PKT. 6 i 7 ORAZ OKOLICZNOŚCIACH, PO KTÓRYCH ZAISTNIENIU BĘDĄ ONE UDZIELANE.

Zamawiający przewiduje zamówienia uzupełniające do 50% zamówienia podstawowego, polegające na powtórzeniu tego samego rodzaju zamówień.

VII. INFORMACJE O OFERTACH WARIANTOWYCH, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY DOPUSZCZA ICH SKŁADANIE

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

VIII. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPOSÓB DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:

1. Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.
   Zamawiający nie opisuje tego warunku, dokona jego oceny na podstawie złożonego oświadczenia.

2. Posiadają wiedzę i doświadczenie.
   Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał co najmniej: 1 robotę budowlaną polegającą na wykonaniu remontu o wartości brutto nie mniejszej niż 100.000,00 zł, obejmującego między innymi roboty elektryczne, wodno-kanalizacyjne.
3. Dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
   Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował następującymi osobami uczestniczącymi w wykonaniu zamówienia:
   - kierownikiem budowy posiadającym co najmniej uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w ograniczonym zakresie w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane i Rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie;
   - kierownikiem robót posiadającym co najmniej uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w ograniczonym zakresie w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i energetycznych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane i Rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie;
   - kierownikiem robót posiadającym co najmniej uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w ograniczonym zakresie w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane i Rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

4. Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
   Zamawiający nie opisuje tego warunku, dokona jego oceny na podstawie złożonego oświadczenia.

   Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu

pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówieni.

5. Nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy PZP.

Zamawiający dokona oceny spełnienia wymaganych warunków udziału w postępowaniu na podstawie załączonych do oferty dokumentów i oświadczeń według formuły spełnia/nie spełnia.
Wykonawca nie spełniający warunków udziału w postępowaniu zostanie wykluczony zgodnie z art. 24 ust. 1 i 2 ustawy PZP.
W przypadku składania oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie (konsorcjum), warunki udziału w postępowaniu wymienione w pkt 5, każdy z Wykonawców (uczestnik konsorcjum) musi spełniać oddzielnie. Warunki wymienione w pkt 1 - 4 mogą być spełnione łącznie.

IX. OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY WYMAGANE OD WYKONAWCÓW W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. W celu wykazania spełniania przez wykonawcę warunków o, których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu (załącznik nr 2 do SIWZ) wykonawca zobowiązany jest przedłożyć:

   1.1 Wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy-w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone (załącznik nr 5 do SIWZ)

   1.2. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie dysponowania tymi osobami (załącznik nr 6 do SIWZ)

   1.3. Oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.

2. W celu potwierdzenia nie podlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy oprócz oświadczenia o braku podstaw wykluczenia (załącznik nr 3 do SIWZ) wykonawca zobowiązany jest przedłożyć:

   2.1. Aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy.

3. W celu wykazania spełniania warunku udziału w postępowaniu dotyczącego braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy należy złożyć listę podmiotów należących do grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy albo informację o tym, wykonawca nie należy do grupy kapitałowej (załącznik nr 4 do SIWZ).

4. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskie, przedkłada dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości – wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.

5. Dokumenty należy złożyć w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę. W przypadku dokumentu wielostronicowego za zgodność z oryginałem należy potwierdzić każdą z stronę (także w przypadku kserokopii dwustronnej). Za dokument prawidłowo potwierdzony za zgodność z oryginałem uważa się dokument na każdej stronie (także w przypadku dokumentu dwustronnego) podpisany przez osobę upoważnioną czytelnym podpisem lub podpisem opatrzonym imienną pieczątką z datą oraz adnotacją „za zgodność z oryginałem". W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku innych podmiotów, na zasobach których wykonawca polega na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub te podmioty.

6. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia:
   - wykonawcy chcąc wspólnie ubiegać się o zamówienie – np.: (konsorcjum) – mają obowiązek ustanowienia pełnomocnika (lidera). Pełnomocnik musi mieć upoważnienie co najmniej do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub do reprezentowania ich w postępowaniu oraz zawarcia umowy

o udzielenie zamówienia publicznego. Wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z pełnomocnikiem konsorcjum.

– w przypadku oferty składanej przez wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia publicznego, dokumenty wymienione w SIWZ
  a) w punkcie 1 niniejszego rozdziału mogą składać wspólnie i takiej będą podlegać ocenie,
  b) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia oraz dokument wymieniony w punkcie 2.1., 3. niniejszego rozdziału składa każdy z wykonawców oddzielnie,
  c) oświadczenie o spełnianiu warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy – składa przynajmniej jeden z wykonawców lub wykonawcy złożą osobne oświadczenia lub wspólne oświadczenie, że łącznie spełniają te warunki;

7. Wszystkie dokumenty i oświadczenia sporządzone w językach obcych należy złożyć wraz z tłumaczeniem na język polski.
8. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona przez Wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.

X. SPOSÓB POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW

1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w języku polskim. Zamawiający nie wyraża zgody, o której mowa w art. 9 ust. 3 ustawy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego, pisemnego powiadomienia o każdej zmianie adresu siedzib (miejsca zamieszkania) lub numerów faksu, adresów mailowych. W przypadku braku takiego powiadomienia, pisma dostarczone pod adres lub numer wskazany w ofercie uważa się za doręczone wykonawcy w sposób umożliwiający zapoznanie się z jego treścią.
3. W postępowaniu o udzielenie zamówienia oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje zamawiający i wykonawca przekazują pisemnie. Zamawiający dopuszcza przekazywanie wniosków, zawiadomień oraz informacji za pomocą faksu na nr 32 788 33 67 oraz drogą elektroniczną na adres: technika@kiepura.pl.
W przypadku przekazywania przez wykonawców wniosków, zawiadomień oraz informacji za pomocą faksu lub drogi elektronicznej, należy niezwłocznie przesłać oryginał dokumentu drogą pocztową lub doręczyć do siedziby zamawiającego. W przypadku braku możliwości przekazywania informacji faksem lub drogą elektroniczną obowiązuje droga pocztowa.
4. Jeżeli zamawiający lub wykonawca przekazuje oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem lub drogą elektroniczną – każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdzi fakt ich otrzymania.
5. Zasady opisane w pkt 3 i 4 nie dotyczą dokumentów uzupełnianych na podstawie art. 26 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz oferty, w stosunku do których zastrzeżona jest forma pisemna.

XI. WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

1. Osobą upoważnioną do bezpośredniego kontaktowania się z wykonawcami jest: Pan Zbigniew Pietrzyk tel. (032) 788 33 65 codziennie w godzinach od 12^{00} do 18^{00}.

2. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający obowiązany jest udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Zamawiający przekazuje treść zapytań wraz z wyjaśnieniami wykonawcom, którym przekazał SIWZ, bez ujawniania źródła zapytania, a jeżeli specyfikacja jest udostępniona na stronie internetowej, zamieszcza na tej stronie.

3. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może w każdym czasie, przed upływem terminu składania ofert, zmienić treść SIWZ. Dokonaną zmianę specyfikacji zamawiający przekazuje niezwłocznie wszystkim wykonawcom, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia, a jeżeli specyfikacja jest udostępniana na stronie internetowej, zamieszcza ją także na tej stronie.

4. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w ust. 1 art. 38.

XII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

1. Zamawiający odstępuje od żądania wniesienia wadium.

XIII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

1. Wykonawca jest związany ofertą przez okres 30 dni, zgodnie z art. 85 ust.1 pkt. 1.
2. Bieg terminu związania z ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. W uzasadnionych przypadkach na co najmniej 3 dni przed upływem terminu związania ofertą zamawiający może tylko raz zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

XIV. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY

A. Postanowienia ogólne

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Ofertę składa się, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej.
3. Oferta oraz złożone do niej załączniki mają być:
   - sporządzone w języku polskim zgodnie z art. 9 ust 2 ustawy PZP,
   - opieczętowane pieczątką firmową lub sporządzone na papierze firmowym,
   - podpisane przez osobę lub osoby uprawnione do zaciągania zobowiązań w imieniu wykonawcy (uczestników konsorcjum) wraz z pieczęcią imienną (w zastępstwie pieczęci imiennych wymagany czytelny podpis). W przypadku, gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik, do oferty musi być dołączone pełnomocnictwo w formie oryginału lub kopii poświadczonej przez notariusza.
4. Treść oferty musi odpowiadać treści SIWZ.
5. Wszelkie poprawki winny być dokonane w sposób czytelny i dodatkowo opatrzone datą dokonania poprawki oraz parafowane przez osobę podpisującą ofertę.
6. Do oferty winny być dołączone wszystkie dokumenty wymagane odpowiednimi postanowieniami SIWZ.
7. Zgodnie z art. 96 ust.3 ustawy PZP wszystkie oferty składane w postępowaniu o zamówienie publiczne są jawne od chwili ich otwarcia. Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł, że nie mogą być one udostępnione oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.
8. Zaleca się, aby wszystkie strony oferty były ponumerowane i złączone w sposób uniemożliwiający wysunięcie się którejkolwiek z kartek.
9. Zamiana lub wycofanie oferty:
   a. Wykonawca może dokonać zmiany w złożonej ofercie lub ją wycofać, pod warunkiem, że uczyni to przed terminem składania ofert. Zarówno zmiana jak i wycofanie oferty wymagają zachowania formy pisemnej.
   b. Powiadomienie o złożeniu zmian lub wycofaniu należy złożyć zgodnie z warunkami określonymi w pkt XV, przy czym koperty musza być dodatkowo oznakowane ZMIANA lub WYCOFANIE i zaadresowane w ten sam sposób, co oferta.

B. Zawartość oferty:

1. Wypełniony i podpisany druk FORMULARZ OFERTOWY (załącznik nr 1 do SIWZ). Formularz ofertowy zawiera również oświadczenie wykonawcy o okresie, na jaki zostanie udzielona gwarancja na wykonane roboty;
2. Dokumenty i oświadczenia wymienione w pkt IX SIWZ;
3. Kosztorys ofertowy szczegółowy.

XV. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT.

1. Ofertę należy złożyć w Miejskim Klubie im. Jana Kiepury, ul. Będzińska 65, 41-200 Sosnowiec, pokój nr 206 – nie później niż do dnia 13.10.2015 r. do godz. 15^{00}.

   Wykonawca umieści ofertę w kopercie lub opakowaniu opisanym w następujący sposób:
   Miejski Klub imienia Jana Kiepury
   ul. Będzińska 65,
   41-200 *Sosnowiec,*
   Zamówienie publiczne nr: ZP.04.15

   Oferta na:

Poza oznaczeniami podanymi powyżej koperta musi posiadać nazwę i adres wykonawcy w celu odesłania w przypadku złożenia jej po terminie składania ofert.

2. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać ofertę przed upływem terminu składania ofert.

3. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty musi zostać złożone w sposób i w formie przewidzianej dla oferty. Opakowanie winno być wówczas oznaczone dodatkowo określeniem „zmiana lub wycofanie".

4. Zamawiający otworzy oferty i zmiany do ofert w dniu 13.10.2015 r. o godzinie 16^{00} w siedzibie zamawiającego – w Miejskim Klubie im. Jana Kiepury, ul. Będzińska 65, 41-200 Sosnowiec, w sali nr 217.

5. Bezpośrednio przed otwarciem ofert zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

6. Podczas otwierania ofert, zamawiający poda, w odniesieniu do każdej z ofert :
   a) nazwę (firmę) oraz adres wykonawcy, którego oferta jest otwierana,
   b) informacje dotyczące ceny,
   c) okresu gwarancji,
   d) terminu wykonania.

7. Wykonawca może złożyć jedną ofertę.

8. Zamawiający nie dopuszcza złożenia oferty wariantowej.

9. Zamawiający nie dopuszcza możliwość złożenia oferty częściowej.

10. Wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi wykonawca. W przypadku unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia z przyczyn leżących po stronie zamawiającego, wykonawcom, którzy złożyli oferty niepodlegające odrzuceniu, przysługuje roszczenie o zwrot uzasadnionych kosztów uczestnictwa w postępowaniu, w szczególności kosztów przygotowania oferty (art.93 ust. 4 ustawy).

XVI. SPOSÓB OBLICZENIA CENY

1. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca podał w Formularzu ofertowym cenę całkowitą za wykonanie przedmiotu zamówienia.
2. Cena ofertowa uwzględnia wszystkie koszty, narzuty i upusty związane z realizacją zamówienia.
3. Cenę ofertową należy wyliczyć przez dodanie wartości netto zamówienia oraz wyliczonej od niej wartości podatku od towarów i usług (VAT). Wartości te należy wpisać w Formularzu ofertowym. Cena ofertowa musi być wyrażona w złotych polskich, cyfrowo i słownie z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
4. Wykonawca podaje cenę na podstawie kosztorysu ofertowego sporządzonego **metodą kalkulacji szczegółowej** w oparciu o załączony do SIWZ przedmiar robót. Kosztorys ofertowy należy załączyć do oferty.
5. Ceny jednostkowe netto powinny uwzględniać koszty bezpośrednie, koszty pośrednie, zysk, wyliczone na jednostkę przedmiarową robót podstawowych.
6. Wskazana w przedmiarze podstawa wyceny służy do szczegółowego opisu robót, w związku z czym dopuszcza się możliwość stosowania zamiennych podstaw wyceny pod warunkiem że zamienna podstawa wyceny będzie obejmować ten sam opis robót.
7. W przypadku złożenia oferty, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

XVII. WALUTY OBCE, W JAKICH MOGĄ BYĆ PROWADZONE ROZLICZENIA MIĘDZY ZAMAWIAJĄCYM A WYKONAWCĄ.

Zamawiający nie dopuszcza rozliczeń w walucie obcej.

XVIII. KRYTERIA, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, ZNACZENIE TYCH KRYTERIÓW ORAZ SPOSÓB OCENY OFERT

1. W trakcie oceny ofert Zamawiający może żądać udzielania przez Wykonawców pisemnych wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty.
2. Zamawiający poprawi w ofertach omyłki zgodnie z art. 87 ust. 2 ustawy Pzp.
3. Zamawiający dokona wyboru najkorzystniejszej oferty w oparciu o następujące kryteria oceny:
   a) cena brutto - 90 % oraz
   b) długość okresu gwarancji – 10%

   Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana ta spośród nieodrzuconych ofert, która uzyska najwyższą łączną ocenę w obu kryteriach oceny.
4. Sposób obliczenia punktów w kryterium - Cena brutto - waga 90 %

   $Kc = (C_{min} / C_{bad})$ x 90 % przy czym 1% = 1 pkt

   gdzie:

   C_{min} - najniższa cena brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia spośród złożonych ofert niepodlegających odrzuceniu

   C_{bad} - zaoferowana cena brutto

   K_c - ilość punktów przyznanych ofercie badanej w kryterium ceny.

   Maksymalną ilość punktów - 90 - otrzyma oferta z najniższą oferowaną ceną brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia. Punktacja będzie obliczana z dokładnością co najmniej do dwóch miejsc po przecinku.
5. Sposób obliczenia punktów w kryterium - Długość okresu gwarancji – waga 10 %

   Zamawiający w ramach kryterium gwarancji będzie przyznawał dodatkowe punkty za zwiększenie okresu gwarancji ponad określony w Rozdziale III punkcie 9 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia - 36 miesięczny.

   Kg= (okres gwarancji wskazany w badanej ofercie/najdłuższy okres gwarancji wskazany w ofertach) x 10% przy czym 1% = 1 pkt
6. Łączna ilość punktów, uzyskanych przez ofertę, zostanie obliczona według wzoru: P = Kc + Kg, gdzie: P – łączna ilość punktów uzyskana przez ofertę,
   Kc – punkty uzyskane w kryterium cena,
   Kg – punkty uzyskane w kryterium długość okresu gwarancji.

   Zamawiający porówna ceny złożonych ofert i okresy gwarancji zgodnie z powyższymi wzorami i wybierze ofertę, która uzyska najwyższą punktację łączną.
7. Zamawiający wymaga aby okres gwarancji dla robót budowlanych wynosił co najmniej 36 miesięcy. Okres gwarancji Wykonawca podaje w pełnych miesiącach. W przypadku zadeklarowania okresu gwarancji dłuższego niż 60 miesięcy, Zamawiający będzie go oceniał jako okres 60 miesięczny.
8. Jeżeli nie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z niższą ceną.

XIX. FORMALNOŚCI, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY

1. Umowa z wybranym Wykonawcą zostanie zawarta w formie pisemnej wg „wzoru umowy" w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia ogłoszenia wyniku postępowania, zgodnie z art. 94 ustawy PZP.
2. W zawiadomieniu wysłanym do wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana, zamawiający określi miejsce i termin zawarcia umowy. Przed podpisaniem umowy Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu dokumenty potwierdzające, że osoby biorące udział w realizacji zamówienia posiadają wymagane uprawnienia budowlane w rozumieniu Rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r., poz. 1278), potwierdzone stosownymi decyzjami, o których mowa w art. 12 ust. 2 (z uwzględnieniem art. 104) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 ze zmianami) lub odpowiadające wymaganym uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów (zgodnie z zapisem art. 104 ustawy Prawo budowlane) oraz aktualne zaświadczenia właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa oraz, że posiadają wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
3. Zamawiający wymaga, aby wybrany Wykonawca zobowiązał się ubezpieczyć budowę i roboty od ryzyk

budowy do wysokości 100% wartości umowy brutto przez okres jej realizacji. Polisę wykonawca przedstawi zamawiającemu w terminie do 7 dni od dnia podpisania umowy.

4. W przypadku wyboru najkorzystniejszej oferty złożonej przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia publicznego przed podpisaniem umowy konieczne jest przedłożenie umowy konsorcjum, która będzie regulować wzajemną współpracę wykonawców. Zgodnie z treścią art. 141 ustawy PZP wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy. Zasady solidarnej odpowiedzialności zostały uregulowane art. 366 §1 KC.

XX. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

XXI. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA.

W toku postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcom i innym osobom, jeżeli ich interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej określone w dziale VI ustawy PZP.

XXII. INFORMACJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANEJ AUKCJI ELEKTRONICZNEJ

Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.

XXIII. WYSOKOŚĆ ZWROTU KOSZTÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY PRZEWIDUJE ICH ZWROT

Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

XXIV. INFORMACJE DOTYCZĄCE OKREŚLENIA W OPISIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA WYMAGAŃ ZWIĄZANYCH Z REALIZACJĄ ZAMÓWIENIA NA PODSTAWIE ART. 29 UST. 4 USTAWY.

Zamawiający nie przewiduje wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 4 ustawy.

XXV. POZOSTAŁE INFORMACJE – ZMIANA UMOWY

Zmiany umowy opisane zostały w paragrafie 23 Wzoru umowy.

XXVI. WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW DO SIWZ:

Integralną część SIWZ stanowią niżej wymienione załączniki:

- Załącznik Nr 1 – „FORMULARZ OFERTOWY”,
- Załącznik Nr 2 – Oświadczenie o spełnianiu warunków określonych w art. 22 ust 1 ustawy PZP,
- Załącznik Nr 3 – Oświadczenie o nie podleganiu wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy PZP,
- Załącznik Nr 4 – Oświadczenie o grupie kapitałowej,
- Załącznik Nr 5 – Wykaz wykonanych robót budowlanych,
- Załącznik Nr 6 – Wykaz osób, które będą wykonywać zamówienie,
- Załącznik Nr 7 – Wzór umowy,
- Załącznik Nr 8 – Dokumentacja projektowa.